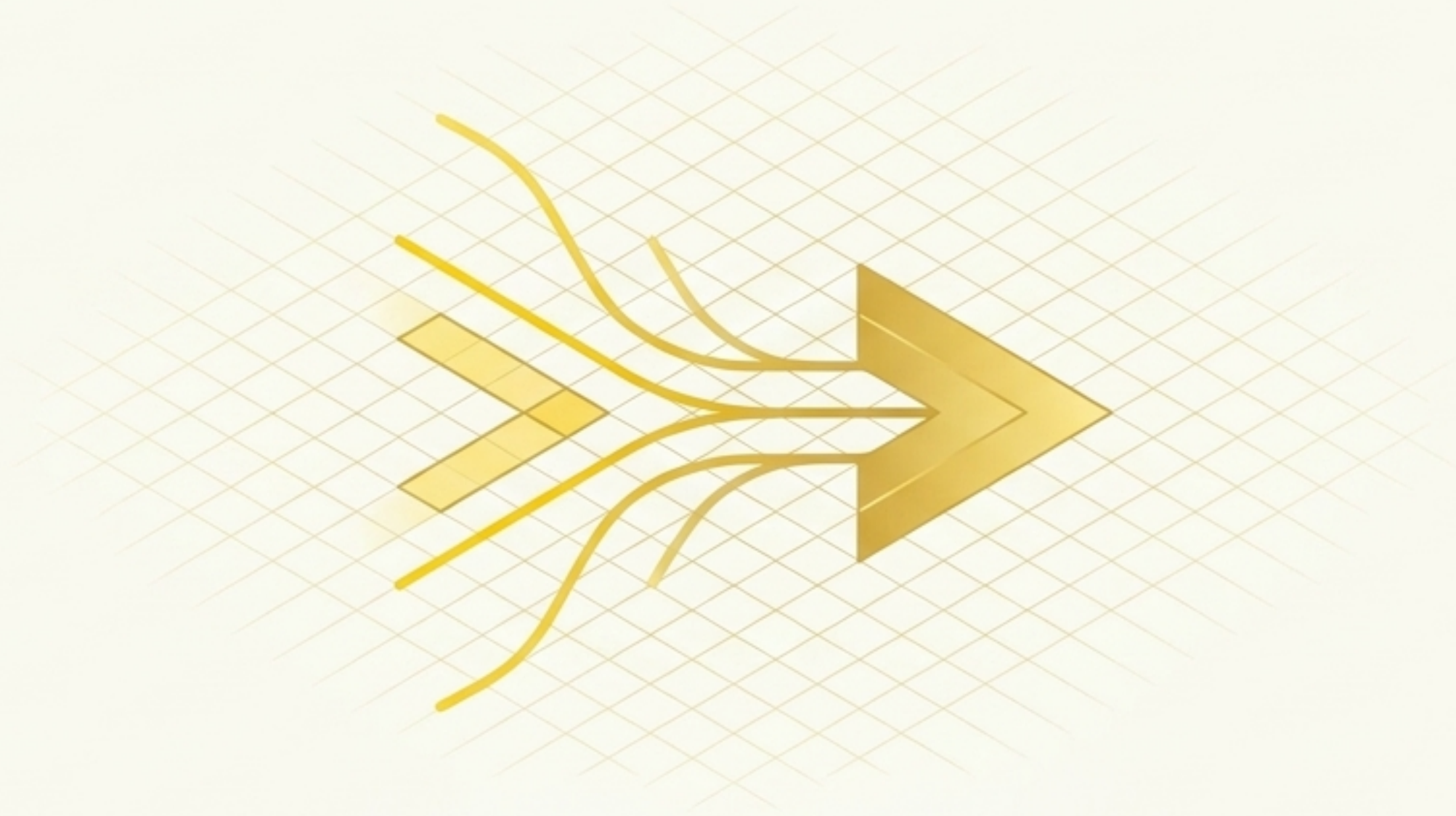




الوثيقة التفصيلية لمشروع توكتوكي والشبكة الإعلانية الذكية

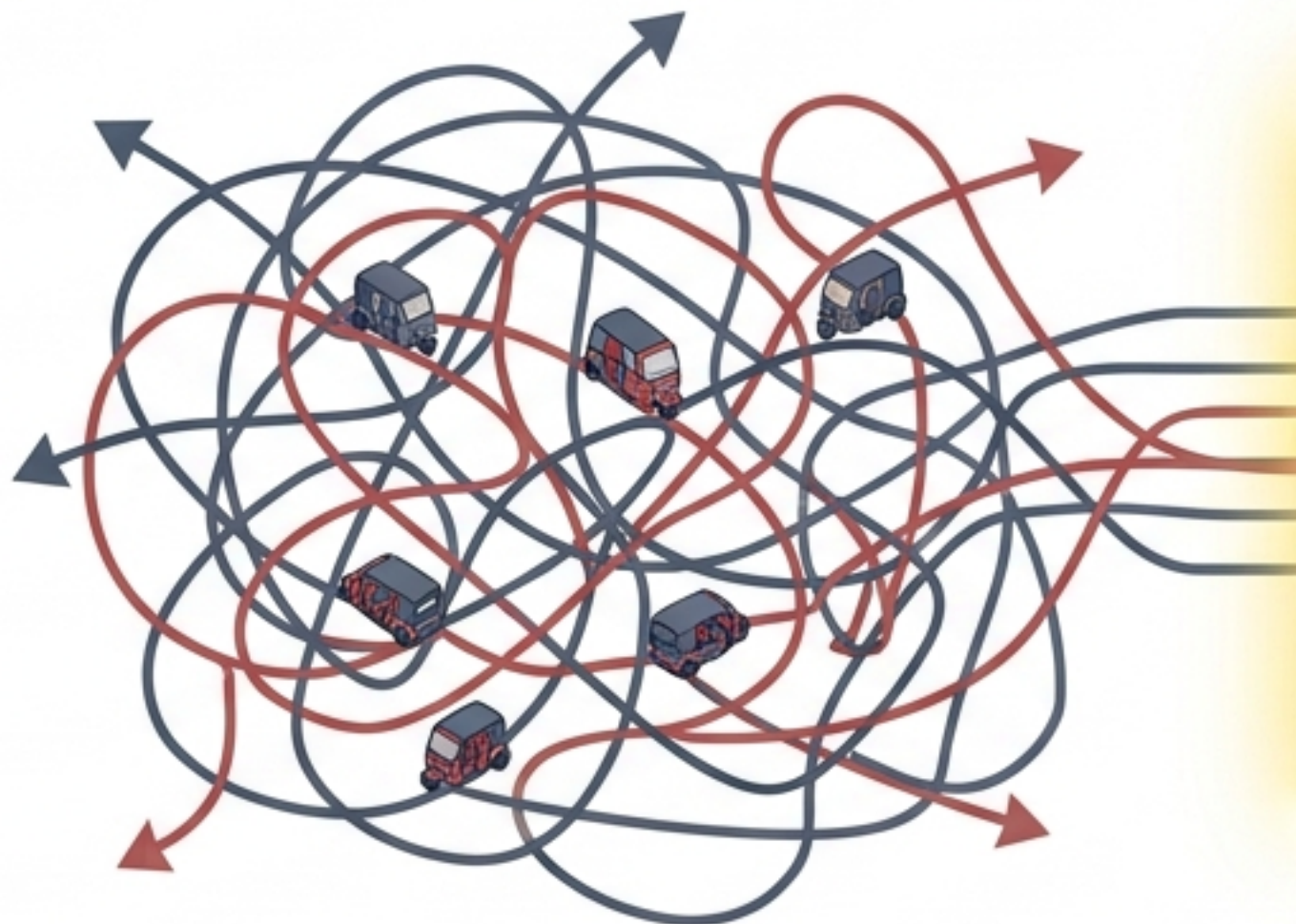
مصفوفة التحول الرقمي الشامل لمدينة فاقوس

مقدم إلى مجلس مدينة فاقوس | إعداد م. تيمور مراد (شركة السابق للتسويق والبرمجيات)

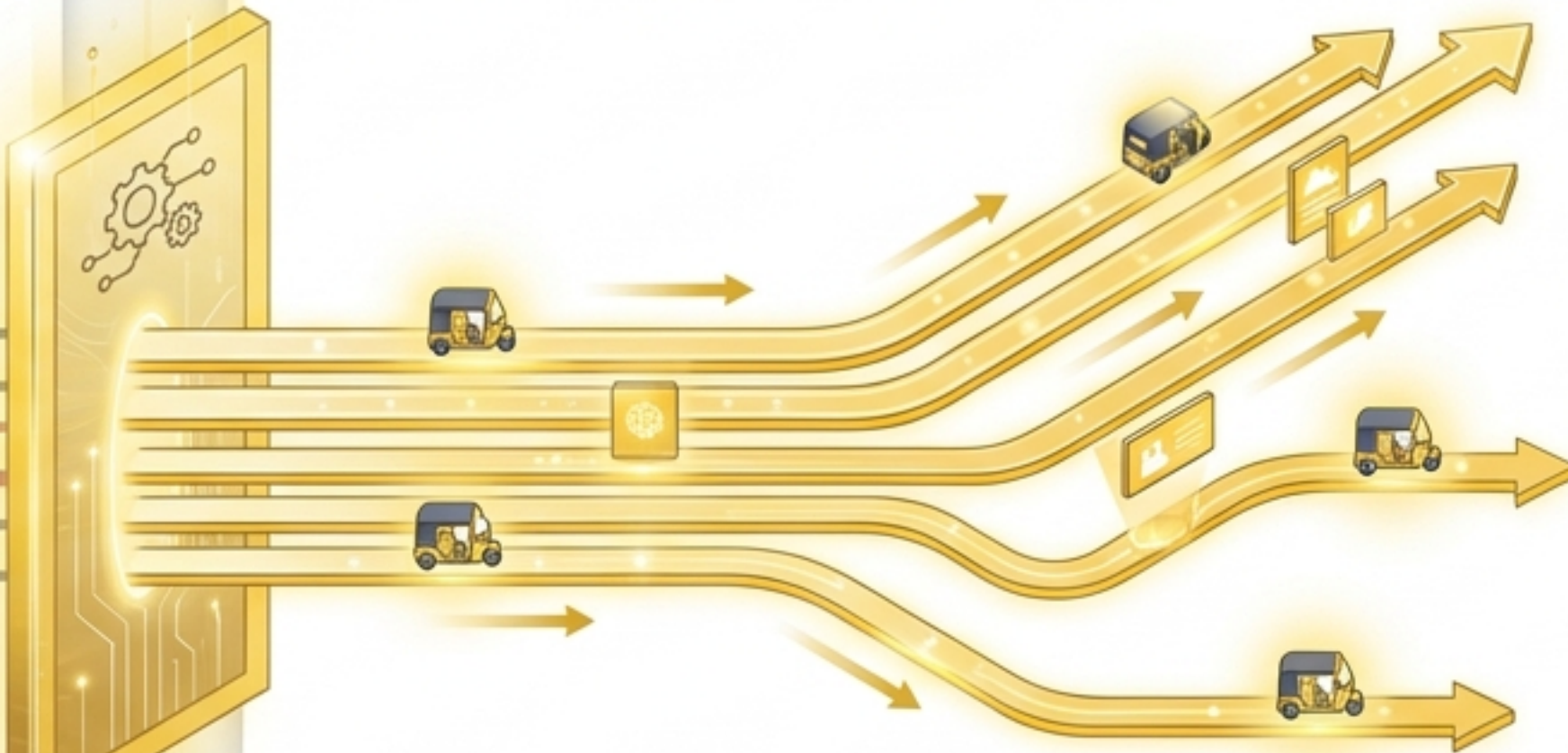
الرؤية العامة: من عشوائية المرور إلى منظومة ذكية ومُدرة للدخل

تحويل أكثر من 6,500 مركبة في فاقوس من مصدر للاختناق المروري إلى شبكة نقل آمنة، وأكبر شبكة إعلانات رقمية متحركة في المدينة

الوضع الحالي



منظومة توكتوكي



أمان
للمواطن



ربح مستدام
للسائق



مورد مالي ومظهر
حضاري لمجلس المدينة



الهيكل التشغيلي للمشروع: 5 ركائز متكاملة



**القسم الأول:
الهيكل التقني**

تطبيقات الركاب
والسائقين
ولوحة التحكم



**القسم الثاني:
المنظومة الأمنية
والمجتمعية**

الهوية الرقمية



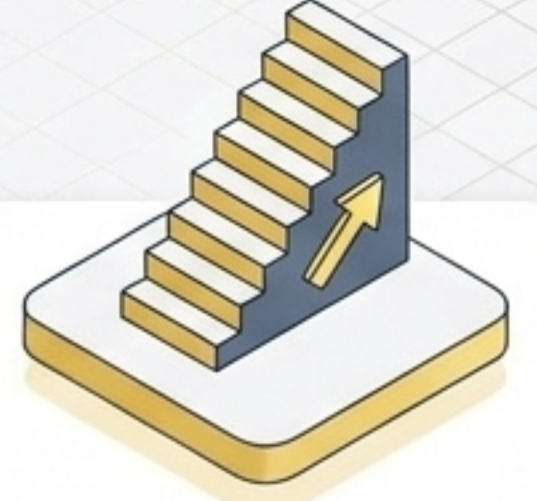
**القسم الثالث:
شبكة الإعلانات
الجغرافية**

شاشات LED
متحركة



**القسم الرابع:
نموذج العمل**

توزيع الأرباح
الثلاثي



**القسم الخامس:
خطة الإدارة
والتنفيذ**

مراحل الإطلاق
التدريجي

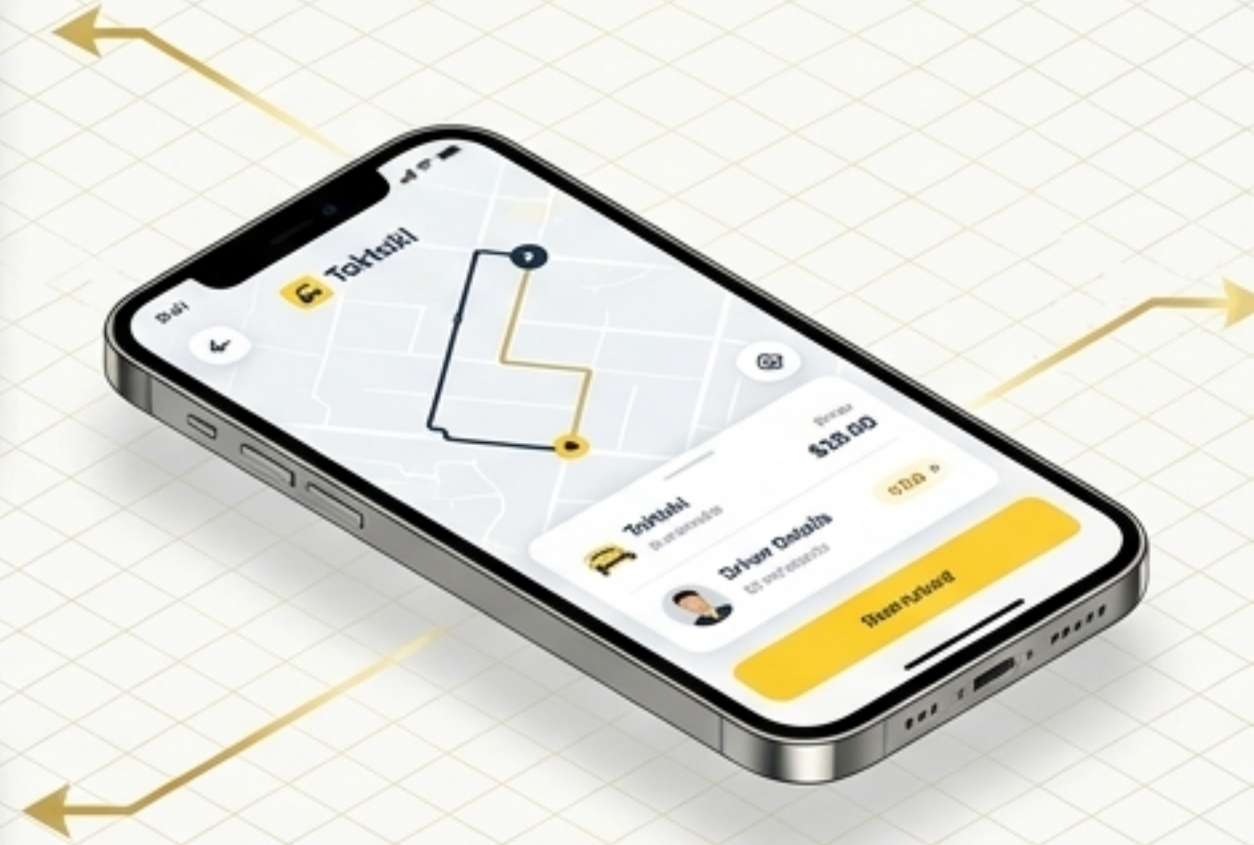
واجهة الراكب (تطبيق توكتوكي): إنهاء الاستغلال والمبالغة

التسعير الديناميكي

خوارزميات تحسب التكلفة التقديرية بناءً على المسافة، الكثافة المرورية، وحالة الطقس، مما يقضي على المبالغة في الأجرة.

نظام التقييم الإلزامي

تقييم إلزامي للسائق بعد كل رحلة لضمان استمرارية جودة الخدمة.



التتبع اللحظي للأمان

إمكانية تتبع مسار الرحلة لحظياً ومشاركتها مع العائلة لزيادة الطمأنينة.

واجهة السائق: التوجيه الذكي بدلاً من البحث العشوائي



نظام ملاحة (GPS)

مدمج يرشد لأفضل الطرق وأقلها ازدحاماً، لتوفير الوقت والوقود.



ميزة أوقات الذروة

ترشد السائقين عبر الخريطة الحرارية للمناطق الأكثر طلباً لتحقيق أرباح أعلى.



لوحة مالية دقيقة

تتيح للسائق تتبع أرباحه اليومية والأسبوعية ونسبته من الإعلانات.



الإدارة المركزية: العقل المدبر لمجلس المدينة



مراقبة السيولة

توجيه المركبات بعيداً عن مناطق الاختناق المروري في الوقت الفعلي.



إدارة حسابات السائقين

صلاحيات كاملة لتفعيل، إيقاف، ومراجعة أوراق المركبات.



تقارير مالية دقيقة

نظام مالي يصدر تقارير دورية حول حجم العوائد وأرباح المجلس.

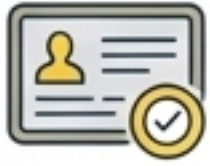


حصر الشكاوى

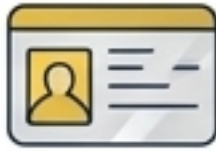
منظومة شاملة للتعامل الفوري مع بلاغات المواطنين في غضون دقائق.

المنظومة الأمنية (مبادرة م. أحمد بدوي): الهوية الرقمية الصارمة

لن يُسمح لأي مركبة بالعمل دون ملف عضوية شامل وإنشاء ملصق QR Code مضاد للعوامل الجوية.



رخصة المركبة
(أو أوراق الملكية الرسمية)



الرقم القومي
(هوية القائد الموثقة)



صحيفة الحالة الجنائية
(فيش وتشبيهه يضمن خلو السجل)



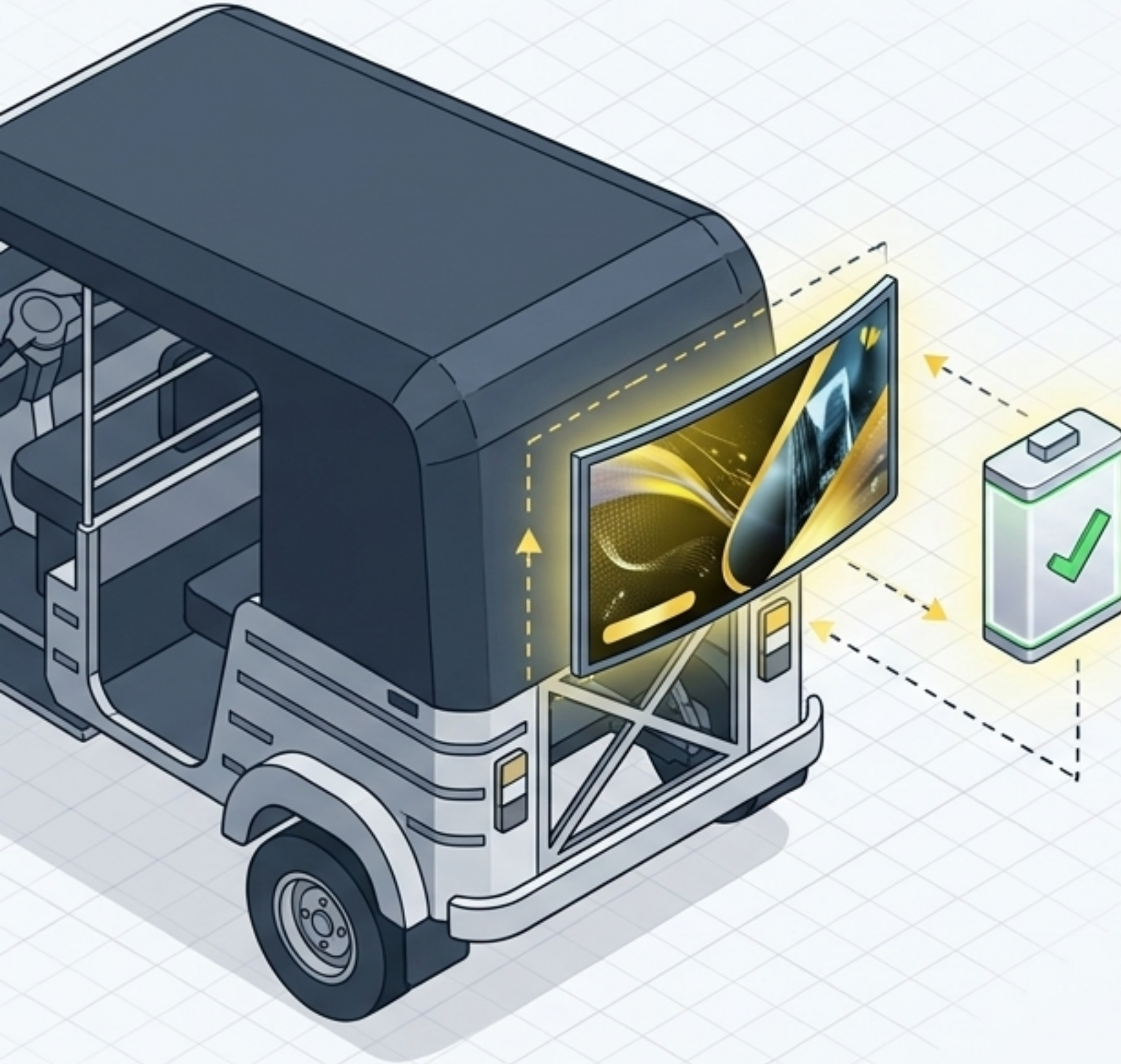
بيانات السائق والصورة
(صورة رباعية ومعلومات الاتصال)

حماية المجتمع: الردع النفسي والقانوني الفوري



الأثر: يقضي تماماً على محاولات البلطجة والتحرش، لأن السائق يعلم أن هويته مكشوفة ومسجلة عبر الـ GPS.

الشبكة الإعلانية الذكية: من تشوه بصري إلى واجهات رقمية



تقنية مرنة وعالية الدقة

تجهيز المركبات بشاشات LED مرنة أو لاصقة عالية الدقة، تحول المساحات المهذرة إلى واجهات عرض.



استقلال كامل للطاقة

تستمد الشاشات طاقتها من بطارية مستقلة تماماً، مما يضمن عدم التأثير السلبي على كهرباء التوك توك.



الارتقاء بالمظهر الحضاري

تلغي تماماً ظاهرة الملصقات الورقية الممزقة والعبارات العشوائية التي تسبب تشوهاً بصرياً لمدينة فاقوس.



تكنولوجيا العرض الجغرافي المستهدف (Geofenced LED Ads)

جدول زمني للتفعيل

الفترة المسائية: عرض إعلانات الأنشطة الترفيهية والمطاعم والكافيات.



الفترة الصباحية: تخصيص الشاشات لبث رسائل توعوية أو إرشادات مرورية لمجلس المدينة مجاناً.

نموذج الخريطة الجغرافية

النظام يقرأ الموقع: دخول شارع بورسعيد = إعلانات مطاعم.



Commercial Street

النظام يقرأ الموقع: بجوار مدرسة = إعلانات مكاتب.



School Zone

نموذج العمل التجاري: تدفقات نقدية متعددة ومستدامة



رسوم سنوية
رمزية مقابل فتح
الملف الإلكتروني،
الفحص الأمني،
الأمني، وإصدار
QR Code.

رسوم التسجيل والاشتراكات



المصدر الأكبر
والأكثر استدامة.
عوائد حجز مساحات
وفترات إعلانية
للشركات والمحلات
في فاقوس.

عوائد شبكة الإعلانات



استقطاع عمولة
ثابتة ومحددة
سلفاً من قيمة
كل رحلة تتم عبر
التطبيق لتغطية
التشغيل المباشر.

عوائد التشغيل والرحلات

مصفوفة الأرباح الثلاثية (Win-Win-Win Situation)

إجمالي العوائد
والمداخيل

شركة السابق

تحصل على نسبة لتغطية تكاليف السيرفرات والتطوير التقني المستمر، وحصّة الإدارة الإدارة كوكيل حصري للإعلانات.

مجلس مدينة فاقوس

يحصل على نسبة كرسوم إشراف واستغلال للطرق لتطوير البنية التحتية، ونسبة من عوائد الإعلانات كحق انتفاع للمساحات المتحركة.

السائق

يحصل على النسبة الأكبر من الرحلات لضمان ولائه، بالإضافة إلى راتب شهري نظير الحفاظ على سلامة ونظافة شاشة الـ LED.

خطة الإدارة والتنفيذ: انتقال مرحلي وآمن ومضمون

المرحلة الثالثة: التوسع والإلزام

انضمام ذاتي لباقي السائقين (6,500 مركبة) بدافع الربح، يتبعه قرار تنظيمي من المجلس بمنع عمل أي مركبة غير مسجلة.

المرحلة الثانية: التشغيل التجريبي

البدء بأسطول تجريبي (300 إلى 500 مركبة)، تجهيزهم بالشاشات، وإطلاق حملة تسويقية بشعار (اركب بأمان).

المرحلة الأولى: التأسيس والاعتماد

توقيع عقود بروتوكول تعاون تضمن رعاية الدولة، والحصول على كافة الموافقات الرسمية والأمنية.

الخلاصة: أصل من أصول المدينة، بتكلفة صفرية



مشروع توكتوكي ليس مجرد استثمار تقني، بل هو مشروع قومي مُصغر يحول عبئاً كبيراً إلى نموذج يُحتذى به في التحول الرقمي بجميع المحافظات.



معاً نحو مدينة فاقوس الذكية والآمنة

هذا المقترح قابل للتعديل والنقاش للوصول إلى أفضل صيغة تخدم المصلحة العامة لمدينة فاقوس ومجلسها الموقر.

والله الموفق والمستعان.